



Ajuntament de La Pobla de Lillet

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/17	La junta de govern local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

9 / d'octubre / 2025

Durada:

Des de les 19:30 fins a les 20:15

Lloc:

Sala de Junes

Presidida per:

Enric Pla Aramberri

Secretari:

Maria dels Àngels Vilanova Muñoz

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
***8922**	Antoni Mampel Marimon	SÍ
***3958**	Carles Trafí Vilalta	SÍ
***3963**	Enric Pla Aramberri	SÍ
***3960**	Jordi Boixader Vilella	SÍ
***2908**	Ricard Rosell Guixé	SÍ
***3959**	Xavier Serra Alsina	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària

Ajuntament de La Pobla de Lillet

Plaça de l'Ajuntament, s/n, La Pobla de Lillet. 08696 (Barcelona). Tel. 938236011. Fax: 938236403



Ajuntament de La Pobla de Lillet

	A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0
--	--

Resolució:

La junta de Govern fa constar que, en revisar l'acta de la sessió anterior de data 18 de setembre de 2025, s'ha detectat un error material en el recompte de la votació corresponent al punt número 2 de l'ordre del dia.

Concretament, a l'acta consta que van emetre vot favorable de 4 regidors i un es va abstenir, quan en realitat el nombre correcte de vots emeses va ser de 4 vots favorables coincidint amb els membres presents a la sessió.

Aquesta rectificació no altera el resultat ni el sentit de la votació, ni per tant, l'acord adoptat, i s'efectua a l'empara de l'article 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, relatiu a la rectificació d'errors materials, de fet o aritmètics.

La **Junta de Govern Local pren coneixement i aprova la rectificació**, i s'acorda **fer constar aquesta diligència** a l'exemplar original de l'acta anterior, mitjançant la corresponent anotació al marge o al final del document.

Sense cap altre intervenció i d'acord amb el que estableix la legislació vigent, es procedeix a l'aprovació de l'acte de la sessió anterior, amb les esmenes detallades, sense cap altre intervenció al respecte, aprovant-se per unanimitat dels membres assistents.

Expedient 321/2025. Comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Jussà, núm. 1, 2n-1a	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Vist que en data 9 de setembre de 2025 ha tingut entrada, amb registre número 2025-E-RC-790, instància de comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic, de l'habitatge del carrer Jussà, núm. 1, 2n-1a, del terme municipal de La Pobla de Lillet, per la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya (RTC).

Vista la documentació presentada i l'informe favorable de l'arquitecte contractat per l'ajuntament, amb les prescripcions següents:

1.- L'ús proposat, que es troba en sòl urbà i classificat com a Sòl Urbà / 1a nucli històric compacte l'article 165.4 condicions d'ús, en el primer punt es permet l'ús d'habitatge unifamiliar i plurifamiliar.

2.- S'acredita la disposició de la següent cèdula d'habitabilitat:

- CHB05267525001, amb una ocupació màxima de 7 persones (No es pot superar el nivell d'ocupació autoritzat per la cèdula d'habitabilitat).



Ajuntament de La Pobla de Lillet

3.- Abans d'iniciar l'activitat s'ha de col·locar un extintor portàtil a l'habitatge d'eficàcia: 21A-113B ($\leq 1,70$ m sobre el nivell del terra, segons RIPCI amb senyalització visible i fotoluminiscent), i enllumenat d'emergència a la sortida de l'habitatge.

Examinada la documentació que l'acompanya i vist que aquest acord es competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per Resolució d'Alcaldia 2023-0223, de data 23 de juny de 2023.

Vista la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, aquesta Junta de Govern Local,

ACORDA

PRIMER.- Donar per verificada la declaració responsable i comunicació d'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Jussà, núm. 1, 2n-1a, a nom de Inkarga Technology, SL, a la vista de la documentació aportada, de conformitat amb les prescripcions establertes en l'informe tècnic que s'han detallat anteriorment i les condicions de la present resolució.

SEGON.- Inscriure l'habitatge d'ús turístic del carrer Jussà, núm. 1, 2n-1a, al cens municipal d'activitats.

TERCER.- Liquidar la quota tributària de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, segons l'ordenança núm. 22 article 6 punt 4, per un import de 275,00.-€.

QUART.- Comunicar l'habilitació de l'habitatge d'ús turístic del carrer Jussà, núm. 1, 2n-1a al Registre de Turisme de Catalunya per la seva inscripció.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la persona interessada, annexant l'informe del tècnic municipal.

Expedient 9/2025. Sol·licitud senyalitzar una plaça d'aparcament per a persones amb discapacitat al carrer Mossèn Cinto Verdaguer.	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Vista la instància presentada pel Sr. Jaume Farre Estela amb registre d'entrada 2025-E-RC-718 de data 8 d'agost de 2025, en la qual sol·licita que es senyalitzi una plaça d'aparcament per a persones amb discapacitat al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, prop del seu domicili.

Examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb el Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el codi d'accessibilitat de Catalunya, i a la vista de la proposta d'acord emesa, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA



Ajuntament de La Pobla de Lillet

PRIMER.- Diferir el punt per al seu estudi i tractament en una sessió posterior.

Expedient 264/2025. Comunicació prèvia d'inici d'activitats per una activitat d'aparcament a Cal Costa.	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Vista la comunicació prèvia d'obertura d'activitat, presentada el dia 21 de juliol de 2025 pel Sr. Emilio Pérez Pastor, en representació de la societat VENTAYOLA, SL, en relació a l'obertura d'una activitat d'aparcament en planta baixa d'un edifici aïllat d'ús exclusiu, situat al carrer Antoni Costa, núm. 1, amb referència cadastral núm. *****-DG*****-****/** del municipi de La Pobla de Lillet.

Vista la documentació presentada, vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 8 de setembre de 2025 i d'acord amb el que estableix la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental d'activitats (PCAA) i els articles 6 i 13 de la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i govern locals de Catalunya.

Essent la Junta de Govern Local l'òrgan competent per a la concessió de llicències en virtut de la delegació efectuada mitjançant resolució d'alcaldia 2023-0223, de data 23 de juny de 2023 i vista la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, aquesta Junta de Govern Local,

ACORDA

PRIMER.- Donar per presentada la comunicació prèvia d'activitats per desenvolupar una activitat d'aparcament en planta baixa d'un edifici aïllat d'ús exclusiu situat al carrer Antoni Costa, núm. 1 amb referència cadastral *****-DG*****-****/** del municipi de La Pobla de Lillet, a nom de VENTAYOLA, SL..

SEGON.- Imposar la taxa municipal corresponent a l'Ordenança Fiscal núm. 22, "Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, això com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques" article 6 punt 4 de la quota tributària "Tramitació d'activitat sotmeses a règim de comunicació", per un import de 275,00.-€.

TERCER.- Procedir a la modificació dels registres municipals d'acord amb la comunicació prèvia d'activitats efectuada.

QUART.- Notificar a l'interessat el contingut del present acord, annexant l'informe tècnic.

Exp. 29/2025 Aprovació relació factures núm. 18-2025	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària



Ajuntament de La Pobla de Lillet

	A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0
--	--

Fets i fonaments de dret:

ANTECEDENTS

De conformitat amb l'article 59 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desplega el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, i en relació amb l'article 189 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, prèviament al reconeixement de les obligacions, s'ha acreditat documentalment davant de l'òrgan competent per a la seva aprovació, la realització de la prestació o el dret del creditor de conformitat amb els acords que en el seu dia van autoritzar i comprometre la despesa.

D'acord amb el principi de simplicitat administrativa es podrà acordar en un sol acte tots els tràmits que, per la seva naturalesa, admetin un impuls simultani i no sigui obligatori el seu compliment successiu. A aquests efectes, per raons d'economia i agilitat administrativa, l'aprovació de les factures dels contractes de serveis i subministraments, així com de reconeixement i liquidació de les obligacions que se'n derivin, s'adopta en un sol acte administratiu.

Considerant el contingut de l'expedient de les relacions de factures **F/2025/91, F/2025/92, F/2025/93, F/2025/94 i F/2025/95**, i els informes preceptius d'intervenció emesos de conformitat amb l'establert RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

FONAMENTS DE DRET

- Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de la Pobla de Lillet de l'exercici 2025.
- Articles 47,48,52,106 i 110 de la L 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Art. 28 del Reial Decret 424/2027, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.
- Art. 183 i següents del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vistes les bases d'execució del pressupost de la corporació de l'exercici 2025 i el decret de delegació de competències de l'alcaldia a la Junta de Govern aprovat per decret d'alcaldia número 2023-0223 de data 23/06/2023 i d'acord amb els antecedents i fonaments de dret



Ajuntament de La Pobla de Lillet

indicats, en virtut dels articles 52 i 110 de la L 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 28 del RD 424/2017,

Vista la proposta de resolució PR/2025/154 de 9 / d'octubre / 2025.

Resolució:

PRIMER-. APROVAR les factures relacionades en remesa:

Remesa	Descripció	Import	Descomptes	Import Líquid
F/2025/91	TCF - Tramitació conjunta de factures corresponents convenis	6.260,46€	-	6.260,46€
F/2025/92	TCF - Tramitació conjunta de factures corresponents a contractes menors	21.135,35€	678,00€	20.457,35€
F/2025/93	TCF - Tramitació conjunta de factures corresponents a subministres	3.453,08€	-	3.453,08€
F/2025/94	TCF - Tramitació conjunta de factures corresponents a serveis	464,64€	-	464,64€

SEGON-. Reconèixer les obligacions relacionades en la remesa F/2025/91, F/2025/92, F/2025/93 i F/2025/94 relacionada en el punt primer d'aquesta resolució i procedir a l'ordenació dels pagaments de les factures esmentades.

TERCER-. Continuar amb el procediment d'aprovació de les factures relacionades en la remesa que es detalla a continuació aixecant l'objecció formulada per l'òrgan interventor:

Remesa	Descripció	Import	Descomptes	Import Líquid
F/2025/95	TCF - Tramitació conjunta de factures, pagaments menors	10.060,89€	-	10.060,89€
Expedient 305/2025. Adjudicació lot 2 i 3 obres Manteniment i conservació per enderroc de 45 nínxols i construcció d'una ossera i 30 nínxols a la secció A/B al cementiri municipal				



Ajuntament de La Pobla de Lillet

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Fets i fonaments de dret:

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 4 de setembre de 2025 es va aprovar l'inici d'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte corresponent al projecte d'obres i executiu de "Manteniment i conservació per enderroc de 45 nínxols i construcció d'una ossera i 30 nínxols a la secció A/B al cementiri municipal" de La Pobla de Lillet, redactat per l'arquitecte contractat per l'Ajuntament Lluís Minoves Pujols, col·legiat 28069/0 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, corresponent al valor estimat del contracte per import de 95.827,84.-€, als quals s'haurà de repercutir 20.123,85.-€, en concepte d'IVA, que determinarà el PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ entès com al límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'Òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, amb un total de **115.951,69.-€ IVA INCLÒS** i procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte per procediment obert simplificat, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci de licitació en el perfil del contractant d'aquest Òrgan de contractació, perquè en el termini de 20 dies naturals es presentin les proposicions que s'estimin pertinents (art. 156.3.b LLCS 2017) ajustades al Plec de Clàusules administratives particulars i al Plecs de Prescripcions Tècniques, aprovats en aquests acords.

Atès que el termini per a la presentació d'ofertes finalitzava el dia 28 de setembre de 2025 a les 23:59 h.

En sessió de data 30 de setembre de 2025 la mesa de contractació i, segons les funcions que li atorga el procediment obert simplificat va acordar els següent:

"LOT 1 – ENDERROC DE 45 NÍNXOLS I CONSTRUCCIÓ DE 30 NÍNXOLS I UNA OSSERA

*S'observa que en les declaracions responsables de **PREFABRICATS DECORATIUS CATALUNYA, SL (PREDECAT)**, corresponent al Lot 1 – Enderroc de 45 nínxols i construcció de 30 nínxols i una ossera, no està signada digitalment.*

Del contingut del plec de clàusules administratives, la clàusula 8a relativa als "Mitjans de comunicació electrònics", s'estableix:

"8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comport a la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

(...)

8.4 Certificats digitals:



Ajuntament de La Pobla de Lillet

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta."

La jurisprudència i la doctrina administrativa s'inclinen cada cop més per l'aplicació d'un criteri antiformalista i restrictiu de la presentació de proposicions i tendeix a l'esmena de simples defectes formals i fàcilment esmenables per garantir el principi de concurrència en les licitacions (Resolució 1722/2021 del Tribunal Administratiu central de Recursos Contractuals i Sentència del Tribunal Suprem de 21 de setembre de 2004, Sentència del Tribunal Constitucional 141/93 de 22 d'abril, entre altres).

*Així, aquesta mesa acorda requerir al licitador **PREFABRICATS DECORATIUS CATALUNYA, SL (PREDECAT)** que en el termini de **3 dies hàbils** (en virtut de l'article 81.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, RGLCAP) presenti la declaració responsable signada electrònicament.*

(....)

*Seguint amb les facultats d'aquesta mesa, es comprova que **JORDI CONTRERAS RIU** i **METAL.LIQUES PUIG-REIG, SLU**, estan inscrites en el Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya.*

*Per tant, aquesta mesa acorda efectuar proposta d'adjudicació a favor de **JORDI CONTRERAS RIU**, pel **LOT 2 – Sanejar i pintar nínxols**, per un import de **7.700,00.-€ (sense IVA)**, i a **METAL.LIQUES PUIG-REIG SLU**, pel **LOT 3 – Canals i baixant**, per un import de **18.865,00.-€ (sense IVA)***

En virtut de la clàusula 14 PCAP es requereix a ambdós licitadors que en termini màxim de 7 dies hàbils, constitueixin la garantia definitiva, per següents imports,

***JORDI CONTRERAS RIU (LOT 2 – Sanejar i pintar nínxols)**, de 385,00.-€*

***METAL.LIQUES PUIG-REIG, SLU (LOT 3 – Canals i baixants)**, de 943,25.-€"*

*En data 2 d'octubre de 2025 l'adjudicatari **JORDI CONTRERAS RIU** ha presentat la garantia definitiva corresponent al Lot 2..*

*En data 6 d'octubre de 2025 l'adjudicatari **METAL.LIQUES PUIG-REIG, SLU** ha presentat la garantia definitiva corresponent al Lot 3.*



Ajuntament de La Pobla de Lillet

D'acord amb la D.A. 2a de la LCSP, li correspon a l'Alcalde les competències com a l'òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres quan el seu valor estimat no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000 €, inclosos els de caràcter plurianual quan la duració no sigui superior a 4 anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superin ni el percentatge indicat, referent als recursos ordinaris per el pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. Aquesta competència, però va ser delegada a la Junta de Govern Local per Resolució d'Alcaldia 2023-0223, de 23 de juny de 2023.

Vista la proposta de resolució PR/2025/153 de 9 / d'octubre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 9 / d'octubre / 2025 i a la vista de les condicions establertes.

Resolució:

PRIMER.- Adjudicar a **JORDI CONTRERAS RIU** el contracte administratiu d'obres del **LOT 2 – Sanejar i pintar nínxols** del projecte executiu pel “Manteniment i conservació per enderroc de 45 nínxols i construcció d'una ossera i 30 nínxols a la secció A/B al cementiri municipal” de La Pobla de Lillet, per un import d'adjudicació de 7.700,00.-€ dels quals s'hi afegeix l'Impost sobre el Valor Afegit, de 1.617,00.-€ que fa un total de **9.317,00.-€**.

SEGON.- Adjudicar a **METAL.LIQUES PUIG-REIG, SLU** el contracte administratiu d'obres del **LOT 3 – Canals i baixants** del projecte executiu “Manteniment i conservació per enderroc de 45 nínxols i construcció d'una ossera i 30 nínxols a la secció A/B al cementiri municipal” de La Pobla de Lillet, per un import d'adjudicació de 18.865,00.-€ dels quals s'hi afegeix l'Impost sobre el Valor Afegit, de 3.961,65.-€ que fa un total de **22.826,65.-€**.

TERCER.- Procedir a la formalització del contracte en document administratiu que es tindrà que dur a terme en un termini màxim de 15 dies hàbils a partir de la notificació de l'adjudicació a l'adjudicatari, d'acord amb el que disposa l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ.- Notificar la resolució d'adjudicació als licitadors, i publicar-la al Perfil de Contractant d'acord amb el que estableix l'article 151.1 LCSP.

SETÈ.- Notificar el present acord als licitadors que no han resultat adjudicataris, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

B) ACTIVITAT DE CONTROL
No hi ha assumptes
C) PRECS I PREGUNTES
No hi ha assumptes



Ajuntament de La Pobla de Lillet
DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT